

Тарифа за таксите, комисионните и неустойките на „ББР МИКРОФИНАНСИРАНЕ“ ЕАД по предоставяне на кредити

в сила от 01.09.2026 г.				
УСЛУГА		ТАКСА		ПОЯСНЕНИЯ
		ЕВРО	ЛЕВА	
РАЗДЕЛ I Кредитиране				
1	Такса за разглеждане на искане за кредит	0,20% от размера на искания кредит, но не по-малко от 127,00 евро	0,20% от размера на искания кредит, но не по-малко от 248.39 лв.	Таксата е дължима при подаване на искане за кредит и се заплаща за всеки кредитен продукт поотделно. Събраните по тази точка такси не подлежат на възстановяване, в случай че кредитът не бъде отпуснат.
2	Предоговаряне на условията по подписан договор за кредит по искане на клиента.	0.25% /от остатъчния размер/, мин. 102,00 евро - максимум 511,00 евро	0.25% /от остатъчния размер/, мин. 199.49 лв. - максимум 999.43 лв.	Таксата се заплаща до датата на подписване на анекса предоговаряне. Събраните по тази точка такси не подлежат на възстановяване.
3	Неустойка при предсрочно погасяване чрез рефинансиране	5%	5%	
4	Неустойка при предсрочно погасяване със собствени средства	2,5%	2,5%	
Стандартен Кредит				
5	Такса усвояване на кредит	1,5% от размера на искания кредит	1,5% от размера на искания кредит	Таксата е дължима към датата на подписване на договор за кредит и не подлежи на връщане.
6	Комисионна за управление на предоставен кредит	1,5% на година	1,5% на година	Комисионата за управление се изчислява всяка година върху остатъчната стойност по главницата. Дата на дължимо плащане - всяка година към датата на договора за кредит. Комисионата за първата година е дължима авансово при подписване договор за кредит. Платените комисиони не подлежат на връщане в случай на предсрочно погасяване.
7	Комисиона за ангажимент на предоставен инвестиционен кредит и оборотен кредит	1 % на годишна база	1 % на годишна база	Комисионата се изчислява и дължи ежемесечно на всяка падежна дата от погасителния план върху неусвоената част от разрешения размер на кредита до крайния срок на усвояване.
Кредит с Гаранционно покритие COSME				
8	Комисионна за администриране на кредити, включени в Cosme	0,50%	0,50%	Комисионата за администриране на кредити, включени в гарантиран портфейл, се изчислява върху текущия дълг за всяка година или част от нея и се дължи всяка година към датата на договора за кредит. Комисионата за първата година се изчислява върху договорения размер и е дължима авансово преди усвояване на средства от кредита. Платените комисиони не подлежат на връщане в случай на предсрочно погасяване. Таксата е дължима само за кредити с гаранционно покритие COSME.
Кредит с Гаранционно покритие INVEST EU				
9	Такса усвояване на кредит	1% от размера на искания кредит	1% от размера на искания кредит	Таксата е дължима към датата на подписване на договор за кредит.
10	Комисионна за управление на предоставен кредит	1% на година	1% на година	Комисионата за управление се изчислява всяка година върху остатъчната стойност по главницата. Дата на дължимо плащане - всяка година към датата на договора за кредит. Комисионата за първата година е дължима авансово при подписване договор за кредит. Платените комисиони не подлежат на връщане в случай на предсрочно погасяване.
11	Комисиона за ангажимент на предоставен кредит по програмата	1 % на годишна база	1 % на годишна база	Комисионата се изчислява и дължи ежемесечно на всяка падежна дата от погасителния план върху неусвоената част от разрешения размер на кредита до крайния срок на усвояване.
Кредит с БФП				
12	Такса усвояване на кредит	0,5% от размера на искания кредит	0,5% от размера на искания кредит	Таксата е дължима към датата на подписване на договор за кредит.

13	Комисионна за управление на предоставен кредит	0,5% на година	0,5% на година	Комисионата за управление се изчислява всяка година върху остатъчната стойност по главницата. Дата на дължимо плащане - всяка година към датата на договора за кредит. Комисионата за първата година е дължима авансово при подписване договор за кредит. Платените комисиони не подлежат на връщане в случай на предсрочно погасяване.
14	Комисиона за ангажимент на предоставен инвестиционен кредит по програмата	1 % на годишна база	1 % на годишна база	Комисионата се изчислява и дължи ежемесечно на всяка падежна дата от погасителния план върху неусвоената част от разрешения размер на кредита до крайния срок на усвояване.
РАЗДЕЛ II Обезпечения				
15	Изготвяне на оценка на обезпечение от лицензиран оценител (на машини, оборудване или други движими вещи, МПС или недвижим имот)	Съгласно цена на лицензирания оценител	Съгласно цена на лицензирания оценител	
16	Такса за издаване на съгласие за вписване, допълнително отбелязване, подновяване или заличаване на особен залог в ЦРОЗ	76,00 евро	148,64 лв.	Таксата не включва таксите, събирани от ЦРОЗ за съответната услуга, както и нотариалните такси за удостоверяване на подписите на издателите на съгласието.
17	Такса за изготвяне на нотариален акт за договорна ипотека/молба за вписване на законна ипотека.	76,00 евро при материален интерес до 51 129,19 евро	148.64 лв. при материален интерес до 100 000 лв.	Таксата не включва таксите, събирани от Нотариус/Служба по вписванията.
		127,00 евро при материален интерес над 51 129.19 евро	148.39 лв. при материален интерес над 100 000 лв.	
18	Прехвърляне на собствеността на лизингов/и актив/и	102,00 евро	199,49 лв.	Таксата покрива услугите по подготовка на необходимите документи за прехвърляне на собствеността. Нотариалните и държавните такси, както и таксата за издаване на удостоверение за застрахователната стойност на актива са за сметка на лизингополучателя.
19	Заличаване или подновяване на ипотека	102,00 евро	199,49 лв.	Таксата покрива само услугите по подготовката на необходимите документи за заличаването/подновяването.
20	Администриране на активите по изтекли или предсрочно изплатени договори за финансов лизинг	51,00 евро	99,75 лв.	Дължима е за всеки започнал календарен месец, при кумулативно наличие на следните условия: 1. Изминал един месец от настъпването на последния падеж по договор за лизинг, респ. от депозиране на искане за предсрочно изплащане, и 2. Правото на собственост върху актива не е прехвърлено на лизингополучателя по негова вина.
21	Такса за установяване моментното състояние на недвижим имот/изпълнен проект и съставяне на протокол (при усвояване на трансше) с вкл. ДДС	51,00 евро	99,75 лв.	При инвестиционни кредити, с оглед първоначална проверка на инвестиционния обект.
РАЗДЕЛ III Застраховки				
22	Разсрочване на застрахователна полица	15,00 евро за всяка разсрочена вноски	29.34 лв. за всяка разсрочена вноски	Таксата се дължи от клиента на падежа на всяка от разсрочените вноски.
23	Такса за неподновена застрахователна полица/неплатена застрахователна премия по индивидуално сключена имуществена застраховка с вкл. ДДС	0,1% върху размера на застрахователната премия, но не по-малко от 25,00 евро	0,1% върху размера на застрахователната премия, но не по-малко от 48.90 лв.	Таксата да бъде дължима, когато клиентът сам трябва да си поднови застраховката или да предостави платена вноски.
24	Такса за анализ за застрахователното покритие и обработка на документите по индивидуално сключена застраховка	0,1% върху размера на застрахователната премия, но не по-малко от 25.00 евро	0,1% върху размера на застрахователната премия, но не по-малко от 48.90 лв.	Дължима при сключване на застрахователна полица от клиент по договор за кредит/финансов лизинг.
РАЗДЕЛ IV Наказателни такси				
25	неутойка за неизпълнение на задължения за предоставяне на документи	1% върху одобрения/разрешения размер на кредита	1% върху одобрения/разрешения размер на кредита	Неутойката се начислява от 31 вия ден след заложената в договора за кредит дата за предоставяне на финансови отчети и/или изикуми декларации. Дължима е за периода на неизпълнение, като отпадането й се инициира от клиента и е следствие на изпълнени условия.
26	лихва за забава върху дължими суми по кредит.	0,1% на ден за всеки ден забава	0,1% на ден за всеки ден забава	Лихвата за забава се начислява върху просрочената сума по Кредита от деня на възникване на просрочието до 90-тия ден.
27	неутойка при неизпълнение на условие/я по договор за кредит и анексите към него	2% еднократно върху остатъчния размер на кредита	2% еднократно върху остатъчния размер на кредита	При неизпълнение от страна на клиента на условие по договор за кредити анексите по него, извън случаите на забава в плащанията на погасителните вноски.
РАЗДЕЛ V СПРАВКИ И УДОСТОВЕРЕНИЯ				

28	Изготвяне на писмена счетоводна справка по искане на клиента включително и справка във връзка с одиторска проверка	25,00 евро за текуща година	48.90 лв. за текуща година	Таксата се заплаща авансово, при подаване на писмено искане от страна на клиента. Срок на издане 5 работни дни.
		38,00 евро за всяка минала година	74.32 лв. за всяка минала година	
		76,00 евро за справка на английски език	148.64 лв. за справка на английски език	
29	Удостоверение за остатъчен дълг /писмо ангажимент	76.00 евро	148,64 лв.	
30	Удостоверение за липса на просрочие	51.00 евро	99,75 лв.	
РАЗДЕЛ VI ДРУГИ ТАКСИ				
31	Вземане на корекционни операции при извършено плащане, без да е посочена пълната информация за клиента	7.00 евро	13,69 лв.	
32	Обработка на документи, включително, но не само, заплащане на глоби и други имуществени санкции, наложени във връзка с ползването на лизинговия актив от лизингополучателя.	10.00 евро	19,56 лв.	Таксата покрива услугите по обработка на документите, с които е наложена санкция, по подготовка и извършване на плащането на наложената санкция.
33	Такса за изпращане на писмено напомняне за дължимо плащане - Покана за доброволно плащане/ след 90-тия ден просрочие/ или Нот. покана	Всички разходи по изпращане и връчване + 10.00 евро	Всички разходи по изпращане и връчване + 19.56 лв.	Писмено напомняне за дължимо плащане се изпраща по преценка на Кредитора само при наличие на просрочие на дължими суми от клиента. Таксата е дължима след извършване на действието от Кредитора.
34	Електронна справка за физическо/юридическо лице от Централния регистър на длъжниците, поддържан от КЧСИ	10.00 евро/брой	19.56 лв./брой	При писмено искане от клиент, съдържащо се в искането за кредит, или в изрична декларация от съответното лице.
35	Куриерски услуги при документални пратки в страна	Реални разноски	Реални разноски	
36	За всички други услуги, неуредени в настоящата Тарифа	По договореност	По договореност	
37	Банкови услуги	Реални разноски	Реални разноски	Банковите комисионни за валутни и левови преводи са за сметка на кредитополучателя.
38	Заплащане на дължимите данъци за МПС	Реалните разноски	Реалните разноски	Заплащат се от лизингодателя за сметка на лизингополучателя без надценка. Плащането им е с приоритет при постъпващи плащания от клиента.
39	Други разходи (нотариални такси, маркировки, еко такса, застраховки и други) във връзка с придобиване на МПС и земеделска земя	Реалните разноски	Реалните разноски	Заплащат се от лизингодателя за сметка на лизингополучателя и се префактурират без надценка. Плащането им е с приоритет при постъпващи плащания от клиента.

Забележка №1: Върху всички такси и комисионни, посочени в Тарифата, не се начислява ДДС, с изключение на тези, за които е предвидено друго в ЗДДС.

Забележка №2: С подписването на настоящата Тарифа кредитополучателят/лизингополучателят се задължава да заплаща на „ББР Микрофинансиране“ ЕАД и всички променени по размер и/или допълнително включени такси и комисионни, съгласно всяко последващо изменение на тази Тарифа. Кредитополучателят/лизингополучателят се съгласява да бъде уведомен от „ББР Микрофинансиране“ ЕАД за промените чрез обявяването на новата Тарифата на следния уеб адрес: www.mfi.bg.

Забележка №3: При предоставени от дружеството лизингови продукти се спазва досегашния ред и прилага Тарифа, действаща към момента на сключване на договор за лизинг.

Забележка №4: Двойното обозначаване на таксите важи до 08.08.2026 г. или друг, удължен, нормативно определен срок, след която дата за релевантни се смятат само обозначените суми в евро.

Забележка №5: Писменото удостоверяване включва изявление от всякакъв характер, който да послужи пред всеки един орган, съгласно писмено искане на клиента.