

**ТАРИФА за таксите, комисионните и неустойките
на „ББР МИКРОФИНАНСИРАНЕ” ЕАД по предоставяне на кредити и финансов
лизинг**

в сила от 01.06.2022 г.

Услуга	НОВА ТАКСА	Пояснения
1. Такса за разглеждане на искане за кредит	0,15% от размера на искания кредит, но не по-малко от 150 лева	<i>Таксата е дължима при подаване на искане за кредит и се заплаща за всеки кредитен продукт поотделно. Събраните по тази точка такси не подлежат на възстановяване, в случай че кредитът не бъде отпуснат.</i>
2. Изготвяне на оценка на обезпечение от лицензиран оценител (на машини, оборудване или други движими вещи, МПС или недвижим имот)	съгласно комисионата на лицензирания оценител	<i>Комисионата е платима преди изготвяне на оценката.</i>
3. Такса усвояване (кредит/финансов лизинг)	1,5% от размера на искания кредит/финансов лизинг	<i>Таксата е дължима при първото усвояване по кредита/финансовия лизинг.</i>
4. Комисиона за управление на предоставен кредит	1,5% на година	<i>Комисионата за управление се изчислява всяка година върху остатъчната стойност по главницата. Дата на дължимо плащане - всяка година към датата на договора за кредит. Комисионата за първата година е дължима авансово преди усвояване на средства от кредита. Платените комисиони не подлежат на връщане в случай на предсрочно погасяване.</i>
5. Такса за управление на предоставен финансов лизинг	3% еднократно при лизинг на движими вещи 1,2% годишно при лизинг земеделска земя	<i>Таксата за управление се изчислява в процент към стойността на финансирането, получено като от цената на лизинговия актив се приспадне размерът на платената от лизингополучателя встъпителна вноска, представляваща собственото му участие в покупната цена на актива. Таксата за управление се заплаща еднократно преди усвояване на одобрения лизинг за движими вещи и не подлежи на връщане, в случай на предсрочно погасяване. Не се допуска</i>

		заплащането ѝ да се извърши за сметка на средства от одобрения лизинг. При лизинг на земеделска земя таксата за управление се изчислява върху остатъчния размер на лизинга за всяка година или част от нея и се дължи всяка година към датата на договора за лизинг. Таксата за първата година е дължима авансово преди усвояване на средства от финансовия лизинг. Платените такси не подлежат на връщане в случай на предсрочно погасяване
6. Комисиона за администриране на кредити, включени в гарантиран портфейл	0,50%	Комисионата за администриране на кредити, включени в гарантиран портфейл, се изчислява върху текущия дълг за всяка година или част от нея и се дължи всяка година към датата на договора за кредит. Комисионата за първата година се изчислява върху договорения размер и е дължима авансово преди усвояване на средства от кредита. Платените комисиони не подлежат на връщане в случай на предсрочно погасяване. Таксата е дължима само за кредити с гаранционно покритие COSME.
7. Комисиона за ангажимент		Комисионата се изчислява и дължи ежемесечно на всяка падежна дата от погасителния план върху неусвоената част от разрешения размер на кредита до крайния срок на усвояване.
7.1. Комисиона за ангажимент на предоставен инвестиционен кредит и оборотен кредит	3 % на годишна база	
7.2. Комисиона за ангажимент на предоставена кредитна линия	1.5 % на годишна база	
8. Предоговаряне на условията по подписан договор за кредит по искане на клиента.	0.25% /от остатъчния размер/, мин. 150лв. - максимум 1000 лв.	Таксата се заплаща при подаване на искане за предоговаряне от клиента. Събраните по тази точка такси не подлежат на възстановяване, в случай че искането не бъде удовлетворено.
9. Регистрация на МПС в „Пътна полиция“		Таксата покрива услугите по извършване на регистрация/пререгистрация на МПС и преиздаване/промяна на талон в „Пътна полиция“ и не
➤ Фабрично нови МПС	300 лв.	
➤ Употребявани МПС	250 лв.	
➤ Пререгистрация	200 лв.	

➤ Преиздаване на малък талон	150 лв.	включва таксите, събрани от органите на „Пътна полиция“.
➤ Промяна на голям талон	150 лв.	
10. Регистрация в КТИ		Таксата покрива услугите по извършване на регистрация/пререгистрация в КТИ и не включва таксите, събрани от КТИ.
➤ Нова техника	300 лв.	
➤ Употребявана техника	250 лв.	
➤ Пререгистрация	250 лв.	
11. Такса за изготвяне на заявления за вписване, допълнително отбелязване, подновяване и заличаване на особен залог по ЗОЗ	50 лв.	Таксата не включва таксите, събрани от ЦРОЗ.
12. Такса за вписване или заличаване на особен залог в ЦРОЗ	100 лв.	Таксата не включва таксите, събрани от ЦРОЗ за съответната услуга.
13. Такса за изготвяне на нотариален акт за договорна ипотека/молба за вписване на законна ипотека.	100 лв. при материален интерес до 100 000 лв.	Таксата не включва таксите, събрани от Нотариус/Служба по вписванията.
	150 лв. при материален интерес над 100 000 лв.	
14. Такса за администриране на неподновени револвиращи кредити		Таксата се събира за кредити, които са редовни или с просрочие до 120 дни.
14.1. На първия ден след датата на подновяване	0,15% върху одобрения/разрешения размер на кредита, но не по-малко от 50 лв.	
14.2. На 31-я ден след датата на подновяване, както и на всеки 30-ти ден, считано от 31-я.	0,15% върху одобрения/разрешения размер на кредита, но не по-малко от 150 лв.	
15. Такса за администриране на неподновени кредити, при погасяване на вноски		Таксата се събира за кредити, които са редовни или с просрочие до 120 дни.
15.1. На първия ден след датата на подновяване	0,15% върху одобрения/разрешения размер на кредита, но не по-малко от 100 лв.	
15.2. На 31-я ден след датата на подновяване, както и на всеки 30-ти ден, считано от 31-я.	0,15% върху одобрения/разрешения размер на кредита, но не по-малко от 150 лв.	

16. Лихва за забава върху дължими суми по кредит.	0,1% на ден за всеки ден забава	Лихвата за забава се начислява върху просрочената сума по Кредита от деня на възникване на просрочието до 90-тия ден.
17. Издаване на пълномощно с нотариална заверка за управление на лизинговано МПС	60 лв.	Таксата не включва сумите, събирани от нотариуса.
18. Изготвяне на писмена справка по искане на клиента		Таксата се заплаща авансово, при подаване на писмено искане за справка.
➤ За текущата година	50лв	
➤ За минали години (за всяка година)	75лв	
19. Изготвяне на удостоверения (срок/вид)		Таксата се заплаща авансово, при подаване на писмено искане за удостоверение.
➤ издаване в рамките на 5 работни дни	200 лв.	
➤ издаване в рамките на 2 работни дни	300лв.	
➤ удостоверение за остатъчен дълг	150 лв.	
➤ писмо ангажимент	200лв.	
➤ удостоверение за липса на просрочие	100 лв.	
20. Предсрочно погасяване на лизинговите вноски по договор за финансов лизинг	при предсрочно погасяване със собствени средства - 3%	Лизингополучателят дължи такса за предсрочно погасяване на лизингови вноски при лизинг на движими вещи, в случай че предсрочното погасяване се извършва през първите две години от срока на договора за финансов лизинг и само ако предсрочното погасяване представлява еднократно и пълно издължаване на ползвания лизинг. Лизингополучателят дължи такса за предсрочно погасяване на лизингови вноски при лизинг на земеделска земя ако предсрочното погасяване представлява еднократно и пълно издължаване на ползвания лизинг.
	при рефинансиране от друга финансова институция - 5%	
21. Предсрочно погасяване		Кредитополучателя дължи неустойка за предсрочно погасяване на две или повече погасителни вноски, изчислена върху предсрочно погасените суми. При кредити с
21.1. Предсрочно погасяване на дължими суми по инвестиционен кредит и оборотен кредит	3%	

21.2. Предсрочно погасяване на дължими суми по кредитна линия	5%	<i>договорени по-малко от пет падежни дати неустойка за предсрочно погасяване се дължи при предсрочно погасяване на повече от една погасителна вноска. При предсрочно погасяване чрез рефинансиране с кредит от друга банка, Кредитополучателят дължи такса в размер на 5% върху всички предсрочно погасени суми. При погасяване със собствени средства и в случай че не бъде подновена кредитната линия, Кредитополучателят не дължи неустойка.</i>
22. Разсрочване на застрахователна полица	30 лв. за всяка разсрочена вноска	<i>Таксата се дължи от клиента на падежа на всяка от разсрочените вноски.</i>
23. Издаване на фактури		<i>Таксата се събира авансово, преди издаване на фактурата.</i>
➤ първи оригинал	безплатно	
➤ втори оригинал, по нареждане на клиента	10 лв.	
24. Изпращане на фактури		<i>При изпращане на фактури по куриер на клиента се префактурира и куриерската такса.</i>
➤ с куриер	10 лв. на брой	
➤ по електронна поща/факс	безплатно	
25. Вземане на корекционни операции при извършено плащане, без да е посочена пълната информация за клиента	15 лв.	
26. Прехвърляне на собствеността на лизингов/и актив/и	200 лв.	<i>Таксата покрива услугите по подготовка на необходимите документи за прехвърляне на собствеността. Нотариалните и държавните такси, както и таксата за издаване на удостоверение за застрахователната стойност на актива са за сметка на лизингополучателя.</i>
27. Заличаване или подновяване на ипотeka	150лв.	<i>Таксата покрива само услугите по подготовката на необходимите документи за заличаването/подновяването.</i>

28. Разходи, възникнали при разлики от валутни курсове, свързани с изпълнението на договора за кредит	Реалните курсови разлики	
29. Банкови услуги	Реални разноски	Банковите комисионни за валутни и левови преводи са за сметка на кредитополучателя.
30. Заплащане на дължимите данъци за МПС	Реалните разноски	Заплащат се от лизингодателя за сметка на лизингополучателя без надценка. Плащането им е с приоритет при постъпващи плащания от клиента.
31. Други разходи (нотариални такси, маркировки, еко такса, застраховки и други) във връзка с придобиване на МПС и земеделска земя	Реалните разноски	Заплащат се от лизингодателя за сметка на лизингополучателя и се префактурират без надценка. Плащането им е с приоритет при постъпващи плащания от клиента.
32. Неустойка при неизпълнение на условие по договора за кредит/финансов лизинг	По договореност	При неизпълнение от страна на клиента на условие по договор за кредит/финансов лизинг, извън случаите на забава в плащанията на погасителните вноски.
33. Такса за неподновена застрахователна полица/неплатена застрахователна премия по индивидуално сключена имуществена застраховка с вкл. ДДС	0,1% върху размера на застрахователната премия, но не по-малко от 50 лв.	Таксата да бъде дължима, когато клиентът сам трябва да си поднови застраховката или да предостави платена вноска.
34. Такса за анализ за застрахователното покритие и обработка на документите по индивидуално сключена застраховка	0,1% върху размера на застрахователната премия, но не по-малко от 50 лв.	Дължима при сключване на застрахователна полица от клиент по договор за кредит/финансов лизинг.
35. Обработка на документи, включително, но не само, заплащане на глоби и други имуществени санкции, наложени във връзка с ползването на лизинговия актив от лизингополучателя.	20 лв.	Таксата покрива услугите по обработка на документите, с които е наложена санкция, по подготовка и извършване на плащането на наложената санкция.
36. Администриране на активите по изтекли или предсрочно изплатени договори за финансов лизинг	100 лв.	Дължима е за всеки започнал календарен месец, при кумулативно наличие на следните условия: 1. Изминал един месец от настъпването на последния падеж по договор за лизинг, респ. от депозиране на искане за предсрочно изплащане, и 2. Правото на

		<i>собственост върху актива не е прехвърлено на лизингополучателя по негова вина.</i>
37. Такса за изпращане на писмено напомняне за дължимо плащане		<i>Писмено напомняне за дължимо плащане се изпраща по преценка на Кредитора/Лизингодателя само при наличие на просрочие на дължими суми от клиента. Таксата е дължима след извършване на действието от Кредитора/Лизингодателя.</i>
37.1. Покана за доброволно плащане/ след 90-тия ден просрочие/	Всички разходи по изпращане и връчване + 20 лв.	
37.2. Нотариална покана	Всички разходи по изпращане и връчване + 20 лв.	
38. Предоставяне на информация и салда по партида на клиент (сметка) във връзка с одиторска проверка		
➤ На български език	150,00 лв.	
➤ На английски език	300,00 лв.	
40. Такса изходящ превод при усвояване на суми от предоставен кредит	Реални разноски	
41. Куриерски услуги при документални пратки в страна	Реални разноски	
42. Такса за установяване моментното състояние на недвижим имот/изпълнен проект и съставяне на протокол (при усвояване на траншове) с вкл. ДДС	100 лв.	<i>При инвестиционни кредити, с оглед първоначална проверка на инвестиционния обект.</i>
43. За всички други услуги, неуредени в настоящата Тарифа	По договореност	

Забележка 1: Върху всички такси и комисионни, посочени в Тарифата, се начислява ДДС, с изключение на тези, за които е предвидено друго в ЗДДС.

Забележка 2: С подписването на настоящата Тарифа кредитополучателят/лизингополучателят се задължава да заплаща на „ББР Микрофинансиране“ ЕАД и всички променени по размер и/или допълнително включени такси и комисионни, съгласно всяко последващо изменение на тази Тарифа. Кредитополучателят/лизингополучателят се съгласява да бъде уведомен от „ББР Микрофинансиране“ ЕАД за промените чрез обявяването на новата Тарифата на следния уеб адрес: www.mfi.bg.